



住房排斥与种族主义：巴西总体数据

作者：塞西莉娅·桑托斯 (Cecilia Santos)

巴西的住房问题与种族主义、阶级斗争和气候危机等其他结构性社会问题相关。住房权受 [1988 年《巴西联邦宪法》](#) 保障，巴西政府试图通过各种国家住房方案促进国民获得住房，如面向城市的“我的家，我的生活 (Minha Casa Minha Vida)”计划和面向农村的“国家农村住房计划”。

目前，住房缺口远小于闲置房产数。巴西国家地理与统计局 (IBGE) 2022 年最新人口普查数据显示，每 100 处房产中有 13 处空置，全国共计 1140 万套闲置住房。该数据与 2010 年每 100 套房产中有 9 套空置相比有所上升 (AGÊNCIA PÚBLICA, 2023 年)。令人痛心的是，巴西全国有 26 万人无家可归，其中大多数 (70%) 是黑人和棕色人种 (TV SENADO, 2024 年)。

上述政府方案使用混凝土地基、陶瓷砖、水泥砖、混凝土或水泥结构砌块、水泥抹灰、瓷砖等迎合市场的标准建筑类。除了市场标准，也就是资本主义标准外，我们还必须考虑社会标准。我们当前对城市和住房是参照殖民地标准，因此我们与那些市场主导者参照物相



同:来自欧洲和北美市场的富商或企业通过建筑规模、使用进口或独家材料、夸大其词以及使用非自然材料来炫耀其财富。

资本驱动的异化掩盖了在建造建筑时中融入生物群落考量的好处。从该意义上说,与地球共建的建筑是一种可行且自主的替代方案,对环境影响小,独立于传统资本主义市场。其建造可减少能源消耗和大气排放,正确管理资源,促进更宜居的环境,并能比现代建筑节省三到四倍的材料。

目前,建筑业温室气体排放量占全球排放量的**21%**,与能源行业、工业和运输业一样,成为对环境影响最大的人类活动之一。其中,**18%**的二氧化碳排放来自生产建造或翻新建筑的水泥和钢材。从**1999**年至**2019**年,建筑业对能源的需求增加了**161%**(政府间气候变化专门委员会, **2023**年)。

住房金融化已将住房转化为一种商品或金融资产,通过企业在中心城区投机,促进租赁服务数字化,使管理这种服务成为新业务(**ROLNIK, 2022**年)。如果说住房已成为一种商品,那么城市则已成为一种投资,投资者根据现有的基础设施和绿地面积、城市分区、交通便利性等潜力对地区和建筑进行投机。资本主义逻辑是将农村地区城市化。然而,鉴于城市的诸多缺陷,尤其是粮食不安全问题,我们显然需要把农村引入城市,而非将农村城市化。

因此,我们要生态生产斗争,反对资本主义跨国公司在城乡建设中的生产方式。使用生态技术的建筑优先考虑使用本地或容易获得的材料,减少所用材料整个生产链(提取、运输和工业化)所带来的损害。其还通过本地自组织劳动力以及自然资源和废物管理,促进当地经济和社会自治。

国际民众合作协会(**IAPC**)以全局的眼光看待城乡住房问题,促进“技术-技术”交流使用,作为民主化和大众化进程的一部分实现平衡公正的社会环境发展。因此,民众参与和合作至关重要,这样才能找到满足人们经济、文化、社会和环境需求的答案,促进城乡社区实现理想发展,让人们在其中安居乐业。

这一切都使我们认识到,只有反对资本主义且在可持续技术的支持下,我们才能找到共同诉求的解决办法。住房权、粮食主权以及健康、教育和安全保障等诉求影响着全球南方大多数人。唯有生产生物结构和生态农业住房,互相帮助,众志成城,与全社区深入讨论以及社区内部合作,才有可能找到答案。

参考文献:

[1] AGÊNCIA PÚBLICA. Censo 2022: Brasil tem 11 milhões de casas e apartamentos vagos: Número de casas vazias é o dobro do déficit habitacional no Brasil. Carta Capital, 2023年。摘自:
<https://www.cartacapital.com.br/sociedade/censo-2022-brasil-tem-11-milhoes-de-casas-e-apartamentos-vagos/>



[2] TV SENADO, 2024年。Mais de 260 mil pessoas vivem em situação de rua no Brasil. Reportagem on-line, 2024. 摘自：
<https://www12.senado.leg.br/tv/programas/cidadania-1/2024/03/mais-de-260-mil-pessoas-vivem-em-situacao-de-rua-brasil>

[3] 政府间气候变化专门委员会, 2023年。Summary for Policymakers. In: Climate Change 2023: Synthesis Report. Contribution of Working Groups I, II and III to the Sixth Assessment Report of the Intergovernmental Panel on Climate Change [Core Writing Team, H. Lee and J. Romero (eds.)]. IPCC, Geneva, Switzerland, pp. 1-34, doi: 10.59327/IPCC/AR6-9789291691647.001. 摘自：
https://www.ipcc.ch/report/ar6/syr/downloads/report/IPCC_AR6_SYR_LongerReport_PO.pdf

[4] ROLNIK, Raquel, 2022年。O setor corporativo está transformando a moradia em uma mercadoria. Instituto Humanitas Unisinos. Entrevista, 2022. 摘自：
<https://ihu.unisinos.br/sobre-o-ihu/78-noticias/618009-o-setor-corporativo-esta-transformando-a-moradia-em-uma-mercadoria-entrevista-com-raquel-rolnik>